



## RECRUTE

### UN(E) DIRECTEUR(RICE) DU PATRIMOINE

#### MISSION :

Sous la responsabilité de la Directrice Générale, le Directeur du patrimoine assure la responsabilité des services de la programmation et de renouvellement des composantes, des équipements, de l'exécution des marchés et du suivi des travaux d'entretien courants. Il assure les missions de référent technique auprès des directions, services et agences.

#### ACTIVITÉS :

Membre du Comité de direction, il participe à l'élaboration des stratégies, des politiques d'entretien du patrimoine et met en œuvre les décisions de la Directrice Générale.

À ce titre il assure la responsabilité des activités suivantes :

- Management d'une équipe de 3 à 4 personnes
- Optimisation et gestion patrimoniale
  - Assure la prise en compte des attentes des locataires dans le domaine de l'entretien patrimonial, de leur compatibilité avec les besoins exprimés par le Conseil d'administration et les élus
  - Garantit la cohérence des travaux de gros entretien et d'entretien courant prévus dans le Plan Stratégique de Patrimoine et PPE
  - Suit les réalisations de ces plans en termes de respect de la réglementation, de délais, coûts et qualité, effectue un reporting, alerte et définit des actions correctives en cas de dérives.
  - Propose, suit et contrôle le budget de son activité
  - Pilote et coordonne les opérations sur patrimoine en planifiant, budgétant, organisant et suivant le plan de maintenance et d'entretien du parc (PSP et PPE) : remise en état des logements, grosses réparations et gros entretien, composantes, travaux d'amélioration, mise aux normes des bâtiments, gestion des sinistres dommages ouvrages,
  - Pilote et coordonne l'élaboration, la passation et le suivi des marchés et contrats
  - Assure la mission de référent technique auprès des services

#### PROFIL :

- Bac +5 dans le domaine du bâtiment
- Expérience de 5 ans similaire dans le secteur du logement social
- Compétences en gestion d'équipe et d'entreprises

**MERCI D'ADRESSER VOTRE CANDIDATURE**

**Madame la Directrice Générale de l'OPH de la Collectivité de Corse  
Direction des Ressources Humaines  
Résidence BARBESINO BT B  
Route Royale  
20 600 BASTIA**